

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH DƯƠNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BẮC TÂN UYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .../TB-THADS

Bắc Tân Uyên, ngày 15 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản
(Lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 330/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 332/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 335/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 343/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 390/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 306/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 350/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;



Căn cứ Quyết định thi hành án số 351/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 400/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá không thành vụ Lê Thanh Vũ + Hồ Thị Thủy – lần 1 số 185/TB-CL ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá không thành số 182/TB-THADS ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn Cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 01) số 16/QĐ-THADS ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản (lần 2) như sau:

a) **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; Địa chỉ: Số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (gọi tắt: Công ty Công Lập).

b) **Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:** 01 (một) Xe ô tô tải đã qua sử dụng nhãn hiệu THACO, biển kiểm soát 61H-021.75, loại xe: Tải thùng kín, số loại FRONTIER 125, màu sơn đỏ, số khung RNHA350AKFC053317, số máy J2717663 (dung tích xi lanh: 2665, tự trọng: 1900, tải trọng: 1250, số chỗ ngồi: 3, năm sản xuất: 2015, ngày đăng ký lần đầu: 26/5/2015, hạn sử dụng: 31/12/2040), do ông Lê Thanh Vũ đứng tên chủ xe. Tài sản tại thị trấn Tân Thành, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương; **Giấy tờ xe:** Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 61003077 do Phòng Cảnh sát Giao thông – Công an tỉnh Bình Dương cấp ngày 01/02/2021.

c) **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Từ ngày 03/06/2024 đến đến 16 giờ 00 phút, ngày 04/06/2024 (trong giờ hành chính) tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (Khu trung tâm hành chính huyện, Khu phố 5, thị trấn Tân Thành, huyện Bắc Tân Uyên, Bình Dương)

d) **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến 16 giờ 00 phút, ngày 04/6/2024 (trong giờ hành chính) tại Công ty Công Lập;

đ) **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 147.888.615 đồng (Một trăm bốn mươi bảy triệu, tám trăm tám mươi tám nghìn, sáu trăm mười lăm đồng). Người

mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận Quyền sở hữu, Quyền sử dụng tài sản như: Chi phí đăng ký, đăng kiểm... và các chi phí khác có liên quan đến tài sản đấu giá, đồng thời chịu mọi chi phí di dời hoặc vận chuyển tài sản trúng đấu giá.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ; Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá: 20% so với giá khởi điểm;

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Người đăng ký phải nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Công Lập trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc, trước ngày mở cuộc đấu giá cụ thể: từ ngày **04/06/2024** đến **16 giờ 00 phút ngày 06/06/2024**. Khoản tiền đặt trước của khách hàng đăng ký đủ điều kiện tham gia đấu giá phải "**báo có**" trong tài khoản của Công ty Công lập chậm nhất là đến **16 giờ 00 phút ngày 06/06/2024**. (*Tổ chức đấu giá tài sản và người tham gia đấu giá có thể thỏa thuận thời hạn nộp tiền nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá*).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến **16 giờ 00 phút, ngày 04/06/2024** (*trong giờ hành chính*) tại Công ty Công Lập; Địa chỉ: Số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

- Điều kiện và Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá hoặc Người được ủy quyền phải trực tiếp nộp hồ sơ cho **Công ty Công Lập** (*trong giờ hành chính*) và không thuộc đối tượng quy định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào ngày **07/06/2024**, dự kiến vào lúc: **08 giờ 00 phút** tại: Công ty Công Lập; Địa chỉ: Số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; theo phương thức trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: **Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập;**

Địa chỉ: Số 29, đường số 8, Khu dân cư Hiệp Thành 3, Khu 7, phường Hiệp Thành, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương,

- **Điện thoại/Fax: 0274-3818801**

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân h. Bắc Tân Uyên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Dương;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Vân Anh